

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Интернациональная д. 4 А

за период с 01 января 2016 г. по 01 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 94,9 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

-12 757

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	13 790	2 504	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 30.11.16	4 308	4 308
			2.банк.1,5%	56	56
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>13 790</b>	<b>2 504</b>		<b>4 364</b>	<b>4 364</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	780	142		1 197	1 197
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>780</b>	<b>142</b>		<b>1 197</b>	<b>1 197</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>14 570</b>	<b>2 646</b>		<b>5 561</b>	<b>5 561</b>
пени	6 115	1 110			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>20 685</b>	<b>3 756</b>		<b>5 561</b>	<b>5 561</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-1 805
процент оплаты		18,16			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.12.2016 г.</b>					<b>-14 562</b>

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Интернациональная д. 4 а**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.г.

Площадь помещений в доме: 94,9

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

**-12757**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>февраль</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>март</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>апрель</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>май</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>июнь</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>июль</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>август</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14

	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>сентябрь</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>октябрь</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
<b>ноябрь</b>	управление многоквартирным домом 94,9 кв.м.*2,50 руб/мес.	237,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *10,07)	20,14
	Аварийно-диспетчерская служба (94,9*0,92)	87
	<b>Итого:</b>	<b>4 308</b>